Зеленные кредиты МЗФ «Мадина»

Всего за период деятельности выдано 9 000 микрокредитов на общую сумму 15 000 000 сомони.

Активные клиенты 1105 человек. Из них 62 % женщины.

МЗф «Мадина» прошла путь развития от женской общественной организации до Микрозаемного Фонда и была одной из первых микрофинансовых организаций в Горно Бадахшанской Автономной области Республики Такджикистан.В своем становление и развитие мы благодарны нашим спонсорам и донорам ,особенно ГИЦ, которые поддержали нас и спсосбствовали росту организации и повышению ее потенциала.

Продукт « Теплый уют» :

Целевое использование – Теплоизолирование частных домов, ремонт окна, двери , потолка и пола солнечные водонагреватели

График погашения –от 12 до 18 месяцев

Процентная ставка –2 % от остатки займа.

Залоговое обеспечение- Движимое и недвижимое имущество.

Пилотный проект был реализован в к Чечекти Мургабского района и в Рошткалинском районе. Первый год давали деньги в кредит для теплоизоляции домов –ремонт крыши, потолка , стен двери и окна.

В 2007 году только 7 человек в к Чечекти и 8 человек в Рошткалинском районе получили микрозайм по теплоизоляции.

Те дома ,что получили микрозайм по теплоизоляции стали примером для других жителей села. Зимой в их домах было намного теплее и меньше сжигалось терескена В 2008 году все жители села изъявили желание получить микрозайм и теплоизолировать свои дома.

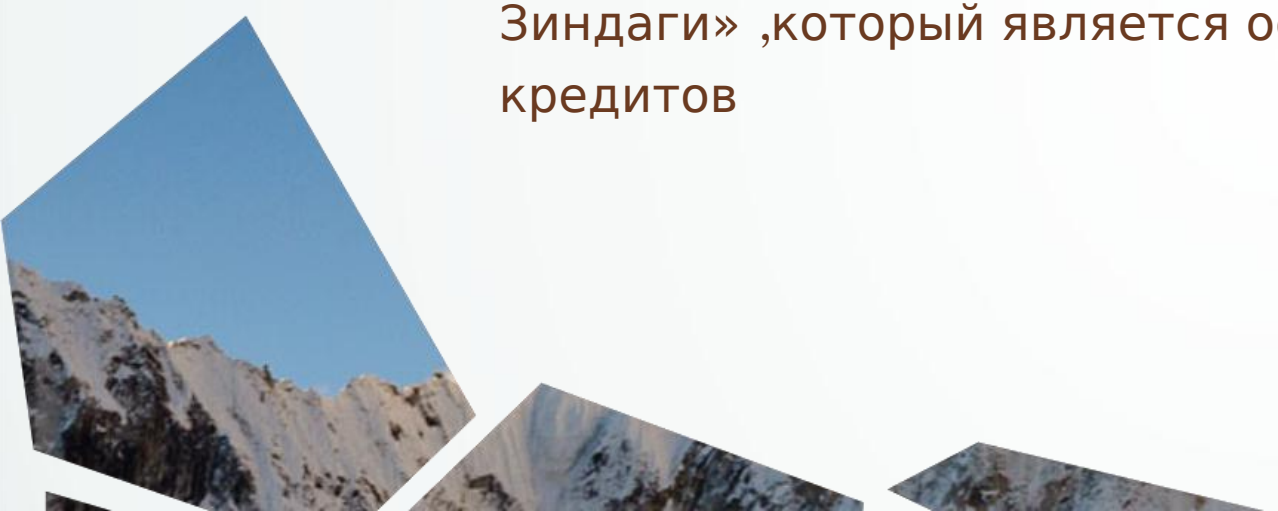
Пример одного дома ,где был теплоизолирован пот

Потолок до теплоизоляции
Потолок до теплоизоляции

Этот же потолок после теплоизоляц

Окно до и после ремонта.

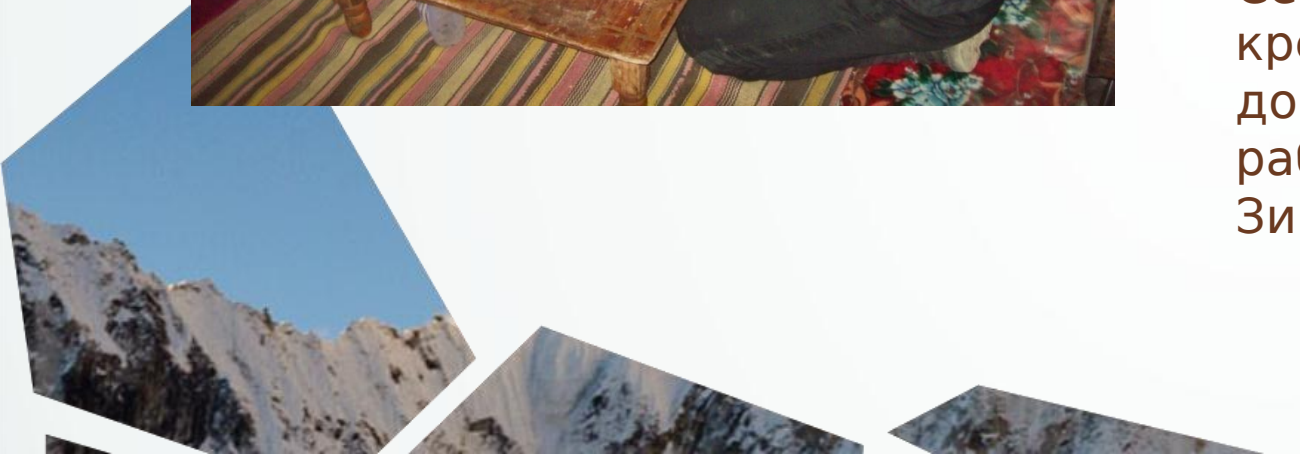
Чтобы добиться целевого и качественного использования кредита ГИЦ обучил местных мастеров изготовлению качественных окон и дверей. Специалист из Германии в течение месяца провел тренинг для мастеров –плотников. В дальнейшем между МЗФ « Мадина » и плотниками была заключена договоренность об обслуживание клиентов « Мадина » по теплоизоляции. В сезон, когда выдается микрокредит на теплоизоляцию эти плотники работают только для клиентов « Мадина . Такой подход обеспечивает уверенность в целевом использование кредита , в качественном теплоизоляции домов и дает толчок местному предпринимательству. В 2008 был заключен контракт с Кооператив ом « Зиндаги» ,который является основным партнером МЗФ по выдачи зеленных кредитов



Столярный цех в г Хорог и Шугнанском районе.

Первый год клиенты получали микрокредит наличными, но по итогу года выяснилось,что клиенты использовали кредит не по цели. Второй год выдали в лизинг стройматериалы и энергосберегающие конструкции. Выяснилось, что часть клиентов неправильно отремонтировали и установили конструкции тоже неправильно. И окончательно продукт был разработан к третьему году.

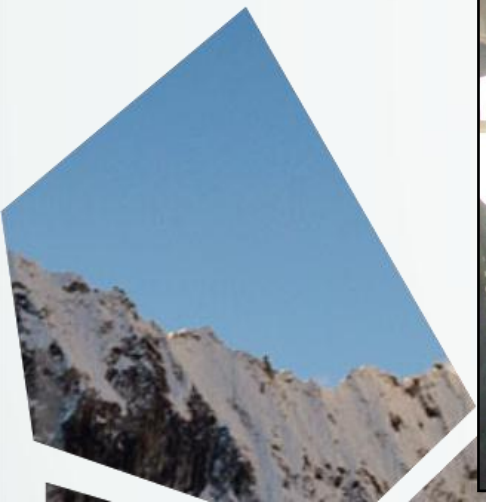
Сейчас продукт по теплоизоляции (зеленный кредит) выглядит так: В процесс ремонта домов через микрокредит МЗФ Мадина работает с партнерами –Кооператив ом « Зиндаги» .



Были введены ряд новшеств в обслуживание клиентов по продукту теплоизоляция. Учитывая ошибки и недостатки, которые были выявлены в течение трех лет МЗФ нанял инженера, который до получение кредита посещает дом клиента и вместе с ним выявляет потребность в ремонте и стоимость ремонта. Заказ на конструкции получает Кооператив « Зиндаги». Стройматериалы покупаются на рынке. Строительные бригады получают график ремонта каждого домохозяйства. Стоимость конструкции, стройматериалов и оплата стройбригад вносится в мирокредит, и клиент получает договор и график погашения.

До и после теплоизоляции в Мургабском районе

На ремонт квартиры дается гарантия на один год. Если в течение года выявился брак конструкции или ремонта то, партнеры МЗФ –кооператив Зиндаги и строительные бригады заменяют брак.



Мониторинг целевого использование кредита.

До и После ремонта

i

В Шугнанском , Рушанском и Рошткалинском районах были выданы в кредит солнечные водонагреватели. В целях повышения уровня жизни клиентов ресурсный центр при Мадина проводит курсы по финансовому образованию